

## **ALLEGATO 2**

# **MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI**

### **“OFFERTA TECNICA” (Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche) E “OFFERTA ECONOMICA”.**

Il criterio di aggiudicazione del servizio è “l’offerta economicamente più vantaggiosa” ai sensi dell’art. 95, commi 2 e 10-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s. m. i..

I punteggi da assegnare agli elementi di valutazione sono i seguenti:

- a) OFFERTA TECNICA:**                      punti **70**;
- b) OFFERTA ECONOMICA:**                punti **30**.

La somma totale dei punteggi da assegnare ai suddetti elementi è quindi pari a 100.

### **OFFERTA TECNICA**

L’offerta tecnica deve rispettare, **pena l’esclusione** dalla procedura di gara nel rispetto del principio di equivalenza di cui all’art. 68 del Codice, le caratteristiche minime stabilite nel Progetto redatto da AMAT, le specifiche tecniche in esso contenute nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali di cui al citato d.m. 24 maggio 2012 recante “criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l’igiene”, nei termini in cui sono state trasfuse nel presente Capitolato speciale dell’appalto.

*Continua*

L' Offerta tecnica" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- a) relazione tecnica dei servizi offerti;
- b) elenco completo dei prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare nel rispetto del d.m. 24 maggio 2012;

**L'elenco di cui alla lett. b)** dovrà contenere l'indicazione di tutti i prodotti che il concorrente si impegna ad utilizzare, riconducibili alle categorie di cui ai punti 5.3.1 (detergenti multiuso, per interni, per finestre e servizi sanitari), 5.3.2 (disinfettanti e detergenti "superconcentrati), 5.3.3 (altri prodotti) del d.m. 24 maggio 2012.

Tali prodotti devono, **a pena di esclusione** per irregolarità ai sensi dell'art. 59, comma 3 lett. a) del Codice, essere conformi alle specifiche tecniche relative ai criteri ambientali minimi di cui al capitolo 6, punto 6.1 e punto 6.2 del d.m. 24 maggio 2012.

Per i sottoelencati prodotti, il concorrente:

- 1) per ciascun prodotto della categoria 5.3.1, fornisce le informazioni di cui al punto 6.1.9 e, per i prodotti privi di marchio europeo Ecolabel, presenta dichiarazione conforme all'allegato A del d.m. 24 maggio 2012, al fine di attestare la rispondenza alle specifiche di cui ai punti da 6.1.1 a 6.1.8 del suddetto decreto;
- 2) per ciascun prodotto delle categorie 5.3.2 e 5.3.3, fornisce le informazioni di cui al punto 6.2.10 e presenta dichiarazione conforme all'allegato B del d.m. 24 maggio 2012, al fine di attestare la rispondenza alle specifiche di cui ai punti da 6.2.1 a 6.2.9 del suddetto decreto.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nelle sottostanti tabelle con la relativa ripartizione dei punteggi.

La Relazione tecnica di cui al precedente punto a) dovrà essere costituita da tre distinti fascicoli, uno per ciascuno degli argomenti riportati nelle tabelle A, B e C. Ogni fascicolo dovrà essere suddiviso in capitoli e paragrafi in ciascuno dei quali dovranno essere trattati e riportati gli elementi relativi a ciascun criterio e sub criterio di cui alle tabelle succitate. Inoltre ciascun fascicolo non deve essere costituito da più di 10 pagine contenente un massimo di 34 righe per ciascuna pagina, ogni pagina deve avere solo una facciata, spaziatura per ogni paragrafo 0 pt prima e dopo, interlinea uguale a 1,5 righe, tipo di carattere TIMES NEW ROMAN stile normale, dimensione 12, margini normale.

Continua

A ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO					
	criterio	max punti	n.	sub-criterio di valutazione	max punti
1	Qualità della struttura organizzativa di tutto il personale	17	1.1	Verrà valutata la struttura organizzativa di gestione e le descrizioni operative che l'offerente intende mettere in atto per la conduzione ed il coordinamento del servizio	8
			1.2	Messa a disposizione di un ispettore della qualità con specifica formazione professionale	2
			1.3	Qualità della formazione specialistica dedicata al personale anche in relazione a quanto previsto dal d.m. 24.5.2012 (CAM)	4
			1.4	Numero di ore dedicate alla formazione del personale diretto che opera sul cantiere	3
2	Qualità del piano di lavoro e delle apparecchiature utilizzate	20	2.1	Adeguatezza del piano di lavoro ed efficienza della struttura logistica	5
			2.2	Caratteristiche dei macchinari in termini di capacità operativa e rumorosità	4
			2.3	Sarà valutata la modalità con cui saranno gestite le criticità nel caso di assenza di personale	3
			2.4	Presenza di soluzioni progettuali innovative nella progettazione e gestione del servizio in grado di incidere significativamente sui tempi di effettuazione delle singole attività di pulizia con particolare riferimento alla riduzione dei tempi necessari per il "lavaggio parziale" di ogni singolo bus.	8

Continua

B SISTEMA DI AUTOVERIFICA					
	criterio	max punti	n.	sub-criterio di valutazione	max punti
1	Efficacia del sistema di autoverifica degli standard di qualità del servizio	15	1.1	Adeguatezza delle figure professionali adibite al controllo	2
			1.2	Funzionalità ed efficacia del sistema di controllo per verificare il rispetto degli standard di qualità richiesti dal capitolato e della relativa rendicontazione	5
			1.3	Funzionalità ed efficienza di apparecchiature/ strumenti o di sistemi tecnologici utilizzati per la verifica degli standard di qualità	5
			1.4	Frequenza delle ispezioni a campione (controlli)	3

Continua

C PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO FINALIZZATO A RIDURRE GLI IMPATTI AMBIENTALI AI SENSI DEL D.M. 24 MAGGIO 2012					
	criterio	max punti	n.	sub-criterio di valutazione	max punti
1	Efficacia del piano gestionale del servizio finalizzato a ridurre l'impatto ambientale	18	1.1	Efficacia delle procedure proposte per ridurre il consumo di sostanze chimiche (uso di prodotti riutilizzabili in microfibra; efficienza dei sistemi di dosaggio e relativa formazione del personale, etc.)	3
			1.2	Efficienza energetica delle apparecchiature utilizzate in relazione al consumo per superficie pulita	2
			1.3	Efficacia delle soluzioni proposte per minimizzare i consumi di acqua ed energia	2
			1.4	Efficacia di ulteriori soluzioni proposte per la riduzione dell'impatto ambientale	3
			1.5	Incidenza percentuale dei prodotti di pulizia conformi ai criteri di assegnazione delle etichette ambientali ISO di tipo I sulla quantità totale di prodotti di pulizia utilizzati	4
			1.6	Efficacia dei macchinari nel trattenere PM10 (anche tenuto conto della periodicità di sostituzione dei filtri)	2
			1.7	Possesso di certificato di conformità del sistema di gestione ambientale rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI-EN ISO/IEC 17021-1, per i servizi di pulizia, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008".	2

Il punteggio relativo a ciascun sub-criterio (con esclusione di quello riferito alla tab. C, punto 1.7) dell'offerta tecnica sarà calcolato come segue:

*Continua*

$P_i = P_{max} \times C_i$

dove

$P_i$  = punteggio elemento dell'offerta i-esima

$P_{max}$  = punteggio elemento max attribuibile

$C_i$  = coefficiente elemento per l'offerta i-esima

Il suddetto coefficiente “ $C_i$ ” sarà calcolato secondo quanto riportato nelle Linee Guida n. 2 dell' ANAC approvate con delibera dell'Autorità n. 1005 del 21/09/2016.

- per ogni sub-criterio e per ogni offerta da valutare ogni commissario assegnerà un coefficiente discrezionale da 0 a 1;
- verrà calcolata la media aritmetica dei coefficienti assegnati da ciascun commissario, quindi verrà attribuito il valore  $C_i = 1$  al coefficiente più elevato e verranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Il punteggio tecnico totale per ciascun offerta sarà quindi calcolato come sommatoria dei singoli punteggi  $P_i$  per tutti i sub-criteri.

Per quanto riguarda il punteggio tecnico relativo al sub-criterio 1.7 di cui alla tabella C, saranno assegnati due punti alle Ditte in possesso di certificazione e zero punti alle altre.

**In caso di aggiudicazione dell'appalto tutto quanto espresso nell'OFFERTA TECNICA diventerà vincolante nell'espletamento del servizio.**

*Continua*

## **OFFERTA ECONOMICA**

Per quanto concerne l'Offerta Economica, questa verrà valutata per un massimo di 30 punti.

L'offerta economica dovrà riportare il ribasso offerto sui prezzi unitari, posti a base di gara all'art. 3 del Capitolato Tecnico, al netto degli oneri della sicurezza per rischi interferenti, nonché gli altri elementi previsti nell'art. 95 del Codice, così come dettagliati nell'art. 13 del capitolato.

Il punteggio assegnato alla singola offerta economica verrà calcolato con la seguente formula:

$$\text{Punteggio}_i = 30 \times C_i$$

$$C_i = R_i / R_{\max}$$

Dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo;

$R_i$  = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente  $i$ -esimo;

$R_{\max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente;