



Palermo S.p.A. ~ Socio unico Comune di Palermo

Sede Legale ed Amministrativa: Via Roccazzo, 77 ~ 90135 Palermo ~ Tel. 091.350.111 ~ Fax: 091.224563 ~ amat@amat.pa.it ~ amat.segryen@pec.it

395

Il Direttore Generale

- Avuto riguardo alle deleghe conferite dal C.d.A.;
- Vista la relazione N° 17505/23 del 22/6/2023 della Direzione Ingegneria, avente ad oggetto: "Affidamento diretto ai sensi dell'art. l'art. 8 punto 1 del vigente Regolamento per le spese, le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie alla Ditta M.P. Edil srl di Palermo per lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne. Smart CIG: 2763BA82DO".
- Avuto riguardo alla precisazione del competente Direttore con cui si conferma che -"Trattasi di atto necessario ai fini della conservazione del patrimonio aziendale e della sicurezza e conforme alla proposta di budget".
- Vista l'annotazione da parte della competente Direzione Economico Finanziaria;

Si prende nota della proposta di cui alla relazione n. 17505/2 rientra tra gli atti necessari.	23 del 22/06/2023 della Direzione Ingegneria che Direzione Economico Finanziaria U.O. Budget Bilandi e Controllo Gestione
GT	U.O. Budget Bilandi e Controllo Gestione N Dikeriore

- Verificata la fase prodroma alla pubblicazione dell'atto;
- Ritenuta la necessità della relativa approvazione provvede a determinarsi in conseguenza.

Determinazione del Direttore Generale

n. 203 del 04/04/4023

- Esaminata la superiore proposta;
- Considerato che l'atto rientra nella Sua competenza, approva la relazione n° 17505/23 del 22/06/2023, dando mandato alla competente Direzione di porre in essere le attività conseguenti. La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi del D.Lgs 33/2013 per la trasparenza.

Direttore Generale

AMAT Palermo S.p.A. - Protocollo N. 0017505/23 del 22/06/2023





Palermo S.p.A. - Socio unico Comune di Palermo

Sede Legale ed Amministrativa: Viu Rucazzo, 77 ~ 90135 Palermo ~ Tel. 091.350.111 ~ Fax 091.224563 ~ amat@amat.pa.it ~ amat.suggen@pcoll

Egr.

Sig. Direttore Generale Ing. Domenico Caminiti

SEDE

Prot. N° 17505/23 del 22/6/2023

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. l'art. 8 punto 1 del vigente Regolamento per le spese, le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie alla Ditta M.P. Edil srl di Palermo per lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne.

Smart CIG: Z763BA82D0

Per quanto in oggetto si rassegna quanto segue.

I lavori di che trattasi interessano un'area facente parte dell'articolato edilizio originario, e pertanto – periodicamente – è opportuno procedere ad una manutenzione più approfondita di talune sue parti.

In particolare si intende procedere alla manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala principale che conduce al piano ove sono presenti gli Uffici di Presidenza, della Direzione Generale, e gli Uffici amministrativi.

In tale ambito si procederà alla sostituzione dell'attuale controsoffitto con uno realizzato in pannelli ribassati in fibra minerale modulari che garantiscono un'agevole ispezionabilità del solaio; inoltre si effettuerà la tinteggiatura anche del corpo scala e dell'androne di accesso principale. Si è scelto infine – per dare continuità estetica – di procedere anche alla sostituzione dell'attuale controsoffitto dell'androne di accesso realizzato in doghe metalliche con uno da realizzare in pannelli di fibre minerali componibili.

Si è pertanto proceduto ad inviare una richiesta di preventivo a tre ditte regolarmente iscritte all'Albo Fornitori aziendale.

In particolare si sono invitate le ditte *Suriano Michelangelo, IT.DUEEFFE srl* e *M.P. Edil srl* rispettivamente con note acquisite al protocollo aziendale N° 15457/23, 15460/23 e 15455/23 (vedasi allegati).

Di queste ha presentato preventivo soltanto la ditta M.P Edil srl, con la quale – con Nota acquisita al protocollo aziendale N°16667/23, riportato in allegato – si è proceduto ad una negoziazione economica richiedendo un'offerta al ribasso. La ditta in parola ha dato riscontro inviando un'offerta (protocollo aziendale N° 16864/23), offrendo un importo pari a € 16.800,00 oltre IVA.





Contestualmente si è proceduto alla richiesta di redazione del *Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti* (DUVRI) al Responsabile del servizio di Prevenzione e Protezione aziendale, il quale ha quantificato − nell'apposita sezione del documento in parola protocollato al N° 17329/23 − i relativi costi in € 891,00 non soggetti a ribasso.

Pertanto l'importo complessivo dei lavori di che trattasi ammonta €17.691,00 oltre IVA.

Per tutto quanto sopra e considerato il prezzo congruo, visto l'art. 8 punto 1 del vigente *Regolamento per le spese, le gare ed i contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie*, si propone di:

- affidare i lavori di cui in narrativa alla ditta M.P. Edil srl di Palermo;
- autorizzare la spesa a favore della ditta *M.P. Edil srl* per un importo complessivo di € 17.691,00, inclusi gli oneri di sicurezza, oltre IVA;
- autorizzare il pagamento della somma di € 17.691,00, oltre IVA, tramite bonifico bancario previo nulla osta rilasciato dalla Direzione Ingegneria.

L'importo di € 17.691,00, oltre IVA, graverà sul capitolo 20.40.41 nell'esercizio 2023.

II RUC

Il Direttore della Direzione Ingegneria

Ing. Salvatore Di Rosa

Ing. Pasquale Spadola

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/05

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n 82/05

Allegati: - lettere di invito presentazione preventivi

- preventívo
- richiesta offerta/negoziazione
- offerta

AMAT Palermo S.p.A. - Protocollo N. 0015460/23 del 01/06/2023





Palermo S.p.A. – Socio unico Comune di Palermo

Sede Legal, ed Araninistrativa: Via Roccoppo, 77 ~ 90135 Pakrmo ~ Tel. 091.350.111 ~ Fax 091.224563 ~ anna@amatpa.it ~ amet.sgrgen@pecli

Spett.le Ditta IT.DUEEFFE.SRL 2f.costruzionisrl@pec.it

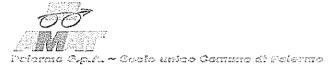
Prot. Nº 15438/23del 1/6/2023

Oggetto: richiesta preventivo per lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne.

AMAT Palermo S.p.A. intende affidare direttamente i seguenti lavori, previa acquisizione di preventivi. I lavori da effettuare – di massima – sono i seguenti :

- 1. fornitura e posa in opera di un ponteggio del tipo *tubo giunto* nel corpo scala per le lavorazioni successive:
- 2. Verifica dello stato di conservazione dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero cementizio) del corpo scala;
- 3. Eventuale rimozione dell'attuale controsoffitto in pannelli di cartongesso del corpo scala;
- 4. Eventuale risanamento per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, previa spazzolatura dei ferri e loro trattamento con malta passivante, incluso nel prezzo ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte;
- 5. Eventuale fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- Preparazione alla tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura, compreso il fissativo impregnante;
- Tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne con pittura di resina vinilica emulsionabile (idropittura) ad elevato potere coprente in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante;
- 8. Dismissione dell'attuale controsoffitto in doghe metalliche dell'androne e del corridoio;
- 9. Fornitura e posa in opera nell'androne e corridoio di controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, spessore 15 ÷ 22 mm, di ad eguata reazione al fuoco, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, profili perimetrali in acciaio a "L" preverniciati inclusi, con struttura metallica a vista, pannelli 600 x 600 ÷ 1.200 mm

Cap. Soc. C 35.945.872.00 i.r. — Cod. Flie. Partita BA4 e Rag. Lup. Pa n. 04797180827 — RZA4. Pa n. 217773 — noon emercipalit Società seggetta a controlla analogo da parte del Comune di Palerma





Direzione Ingegneria

10. Fornitura e collocazione di un numero congruo di corpi illuminante a LED da incasso — per interni — per montaggio a scomparsa in controsoffitto di adeguata efficienza luminosa e compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc) e di ogni altro onere e magistero. Dimensioni 60x60cm o 120x30cm

Il tutto completo di quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Di seguito si riportano le dimensioni di massima degli ambienti :

Corpo scala : m 6,10 x m 3,50 x (h) m 8,0

• Corridoio: m 8,70 x m 1,75 x (h) m 3,0

Androne: m 6,20 x m 3,80 x (h) m 3,75

E' richiesto il sopralluogo, previo appuntamento telefonico (dalle ore 8.30 alle ore 14.00) con il sottoscritto Ing. Di Rosa al seguente recapito telefonico 348/3740021.

Il preventivo deve riportare per ciascuna delle su elencate attività l'importo unitario (ℓ/mq , ℓ/m , ecc.), nonché l'importo complessivo rispetto alle dimensioni dall'Operatore Economico acquisite in fase di sopralluogo.

Si invita inoltre, qualora si ritenga opportuno modificare e/o integrare le lavorazioni sommariamente su descritte, a volerle indicare e quotare separatamente.

Si chiede infine di voler indicare i tempi stimati e la numerosità della squadra tipo impiegata per l'esecuzione dei lavori oggetto di preventivo.

Si invita la ditta in indirizzo – qualora interessata – a voler inviare al seguente indirizzo di posta elettronica certificata il proprio preventivo entro dieci giorni solari e consecutivi dalla data di ricezione della presente: amat.segrgen@pec.it

Distinti saluti

Il Responsabile Unità Complessa

ag 6alvator Di Rosa

Il Direttore Direzione Ingegneria

AMAT Palermo S.p.A. - Protocollo N. 0015457/23 del 01/06/2023





Palermo S.p.A. - Socio unice Comune di Pelermo

Sede Legale ed Amerikastraliva: Via Roscazzo, 77 – 90135 Palermo – Tel. 091.350.111 – Fax 091.224563 – gwal@amat.pa.it – amat.ograel@pecit

Spett.le Ditta SURIANO MICHELANGELO surianomichelangelo@pec.it

Prot. N°15 43 \$2del 1/6/2023

Oggetto: richiesta preventivo per lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne.

AMAT Palermo S.p.A. intende affidare direttamente i seguenti lavori, previa acquisizione di preventivi. I lavori da effettuare – di massima – sono i seguenti :

- 1. fornitura e posa in opera di un ponteggio del tipo *tubo giunto* nel corpo scala per le lavorazioni successive;
- 2. Verifica dello stato di conservazione dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero cementizio) del corpo scala;
- 3. Eventuale rimozione dell'attuale controsoffitto in pannelli di cartongesso del corpo scala;
- 4. Eventuale risanamento per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, previa spazzolatura dei ferri e loro trattamento con malta passivante, incluso nel prezzo ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte;
- 5. Eventuale fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- 6. Preparazione alla tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura, compreso il fissativo impregnante;
- 7. Tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne con pittura di resina vinilica emulsionabile (idropittura) ad elevato potere coprente in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante;
- 8. Dismissione dell'attuale controsoffitto in doghe metalliche dell'androne e del corridoio;
- 9. Fornitura e posa in opera nell'androne e corridoio di controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, spessore 15 ÷ 22 mm, di adeguata reazione al fuoco, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, profili perimetrali in acciaio a "L" preverniciati inclusi, con struttura metallica a vista, pannelli 600 x 600 ÷ 1.200 mm

Cap. Suc. C 35.945.872.00 i.e. ~ Cod. Fisc. Partita IVA e Reg. Imp. Pa n. 04797180827 ~ Ref. Pa n. 217773 ~ non converge.

Suchda suggetta a controlla analogo da parte del Comune di Pelerma





Direzione Ingegneria

10. Fornitura e collocazione di un numero congruo di corpi illuminante a LED da incasso – per interni – per montaggio a scomparsa in controsoffitto di adeguata efficienza luminosa e compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc) e di ogni altro onere e magistero. Dimensioni 60x60cm o 120x30cm

Il tutto completo di quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Di seguito si riportano le dimensioni di massima degli ambienti :

Corpo scala: m 6,10 x m 3,50 x (h) m 8,0

Corridoio: m 8,70 x m 1,75 x (h) m 3,0

Androne: m 6,20 x m 3,80 x (h) m 3,75

E' richiesto il sopralluogo, previo appuntamento telefonico (dalle ore 8.30 alle ore 14.00) con il sottoscritto Ing. Di Rosa al seguente recapito telefonico 348/3740021.

Il preventivo deve riportare per ciascuna delle su elencate attività l'importo unitario (€/mq, €/m, ecc.), nonché l'importo complessivo rispetto alle dimensioni dall'Operatore Economico acquisite in fase di sopralluogo.

Si invita inoltre, qualora si ritenga opportuno modificare e/o integrare le lavorazioni sommariamente su descritte, a volerle indicare e quotare separatamente.

Si chiede infine di voler indicare i tempi stimati e la numerosità della squadra tipo impiegata per l'esecuzione dei lavori oggetto di preventivo.

Si invita la ditta in indirizzo – qualora interessata – a voler inviare al seguente indirizzo di posta elettronica certificata il proprio preventivo entro dieci giorni solari e consecutivi dalla data di ricezione della presente: amat.segrgen@pec.it

Distinti saluti

Il Responsabile Unità Complessa

Il Direttore Direzione Ingegneria

ing) Pasquale Spadole

AMAT Palermo S.p.A. - Protocollo N. 0015455/23 del 01/06/2023



AP**ANTE M**ERCES. Pelernio Supul. – Socio unice Consume di Pelernio

Sedo Legale ed Americastrativa: Via Roccazgo, 77 - 90135 Palermo - Tel. 091,350.111 - Fax 091,224563 - grant@amat.pa.it - amat.seggen@pecit

Spett.le Ditta M. P. Edil S.r.l. mpedilsrl@pec.it

Prot. Nº15 446/20el 1/6/2023

Oggetto: richiesta preventivo per lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne.

AMAT Palermo S.p.A. intende affidare direttamente i seguenti lavori, previa acquisizione di preventivi. I lavori da effettuare – di massima – sono i seguenti :

- 1. fornitura e posa in opera di un ponteggio del tipo *tubo giunto* nel corpo scala per le lavorazioni successive;
- 2. Verifica dello stato di conservazione dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero cementizio) del corpo scala;
- 3. Eventuale rimozione dell'attuale controsoffitto in pannelli di cartongesso del corpo scala;
- 4. Eventuale risanamento per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, previa spazzolatura dei ferri e loro trattamento con malta passivante, incluso nel prezzo ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte;
- 5. Eventuale fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;
- Preparazione alla tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura, compreso il fissativo impregnante;
- 7. Tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne con pittura di resina vinilica emulsionabile (idropittura) ad elevato potere coprente in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante;
- 8. Dismissione dell'attuale controsoffitto in doghe metalliche dell'androne e del corridolo;
- 9. Fornitura e posa in opera nell'androne e corridoio di controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, spessore 15 ÷ 22 mm, di adeguata reazione al fuoco, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, profili perimetrali in acciaio a "L" preverniciati inclusi, con struttura metallica a vista, pannelli 600 x 600 ÷ 1.200 mm

Cup. Soc. C 35.945.872.00 i.v. - Cod. Fisc. Parita IV.4 e Reg. Imp. Pa n. 04797180827 - R.F. 1. Pa n. 217773 - www.committeedl. Società soggetto a controlla mulogo da parte del Comme di Pafrino





Direzione Ingegneria

10. Fornitura e collocazione di un numero congruo di corpi illuminante a LED da incasso – per interni – per montaggio a scomparsa in controsoffitto di adeguata efficienza luminosa e compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc) e di ogni altro onere e magistero. Dimensioni 60x60cm o 120x30cm

Il tutto completo di quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Di seguito si riportano le dimensioni di massima degli ambienti :

Corpo scala : m 6,10 x m 3,50 x (h) m 8,0

• Corridolo : m 8,70 x m 1,75 x (h) m 3,0

Androne: m 6,20 x m 3,80 x (h) m 3,75

E' richiesto il sopralluogo, previo appuntamento telefonico (dalle ore 8.30 alle ore 14.00) con il sottoscritto Ing. Di Rosa al seguente recapito telefonico 348/3740021.

Il preventivo deve riportare per ciascuna delle su elencate attività l'importo unitario $(\ell/mq, \ell/m, ecc.)$, nonché l'importo complessivo rispetto alle dimensioni dall'Operatore Economico acquisite in fase di sopralluogo.

Si invita inoltre, qualora si ritenga opportuno modificare e/o integrare le lavorazioni sommariamente su descritte, a volerle indicare e quotare separatamente.

Si chiede infine di voler indicare i tempi stimati e la numerosità della squadra tipo impiegata per l'esecuzione dei lavori oggetto di preventivo.

Si invita la ditta in indirizzo – qualora interessata – a voler inviare al seguente indirizzo di posta elettronica certificata il proprio preventivo entro dieci giorni solari e consecutivi dalla data di ricezione della presente: amat.segrgen@pec.it

Distinti saluti

Il Responsabile Unità Complessa

Il Direttore Direzione Ingegneria

(Ing.) Pasquale Spadola

AMAT Palermo S.p.A. - Protocollo N. 0016726/23 del 15/06/2023



RIA O

Palermo S.p.A. - Socio unico Comune di Falermo

Sede Legale ed Amministrativa: Via Roccazzo, 77 ~ 20135 Palermo ~ Tel. 091,350,111 ~ Fax 091,224563 ~ gmas@amat.pa.it ~ amat.segzen@pex.it

Spett.le Ditta M. P. Edil S.r.l. mpedilsrl@pec.it

Prot. N° 16667/23 del 14/6/2023

Oggetto: Vostro preventivo del 6/6/2023 relativo ai lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne – richiesta di offerta al ribasso.

In riferimento al Vostro preventivo acquisito al protocollo aziendale N° 1575/23 del 6/6/2023, si chiede di voler formulare un'offerta economica al ribasso rispetto all'importo indicato nel preventivo di che trattasi.

In particolare, si riportano le voci e gli importi da Voi preventivati :

1. fornitura e posa in opera di un ponteggio del tipo *tubo – giunto* nel corpo scala per le lavorazioni successive:

€ 2.800,00 a corpo

2. rimozione dell'attuale controsoffitto in pannelli di cartongesso del corpo scala;

€ 1.300,00 a corpo

3. risanamento per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, previa spazzolatura dei ferri e loro trattamento con malta passivante, incluso nel prezzo ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte;

Prezzo a misura: sino al 50% della superficie, € 1.500,00.

per le eventuali quantità eccedenti, il prezzo aggiuntivo verrà calcolato al mq

4. fornitura e posa in opera di controsoffitto in pannelli ribassati in fibra minerale, di adeguata Classe di reazione al Fuoco, con struttura da mm. 24, completo di tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte;

€ 2.500,00 a corpo

5. Preparazione alla tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne mediante rasatura totale con gesso dolce e successiva scartavetratura e spolveratura, compreso il fissativo impregnante;

€ 800,00 a corpo

6. Tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala e dell'androne con pittura di resina vinilica emulsionabile (idropittura) ad elevato potere coprente in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante;

€ 2.800.00 a corpo

7. Dismissione dell'attuale controsoffitto in doghe metalliche dell'androne e del corridoio;





Direzione Ingegneria

€ 800,00 a corpo

8. Fornitura e posa in opera – nell'androne e corridoio – di controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, finitura decorata, spessore 15 ÷ 22 mm, di adeguata reazione al fuoco, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestita in acciaio preverniciato composta da profili portanti e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, profili perimetrali in acciaio a "L" preverniciati inclusi, con struttura metallica a vista, pannelli 600 x 600 ÷ 1.200 mm;

€ 3.900,00 a corpo

9. Fornitura e collocazione di un numero congruo di corpi illuminante a LED da incasso – per interni – per montaggio a scomparsa in controsoffitto di adeguata efficienza luminosa e compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc) e di ogni altro onere e magistero. Dimensioni 60x60cm o 120x30cm

Prezzo a corpo per una fornitura di max N° 12 corpi illuminati € 700,00 (complessivo)

Il tutto completo di quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

L'importo complessivo da Voi preventivato su cui effettuare l'offerta al ribasso è pari a € 17.100,00.

L'importo su riportato è al netto dell'IVA.

Si chiede infine di voler indicare i tempi stimati e la numerosità della squadra tipo impiegata per l'esecuzione dei lavori oggetto di offerta.

Distinti saluti

Il Responsabile Unità Complessa Ing. Salvatore Di Rosa Il Direttore Direzione Ingegneria Ing. Pasquale Spadola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cortaceo e la firma autografa



Palermo, 16/06/2023

Spett./le AMAT SPA Via Roccazzo, 77 90135 Palermo

Oggetto: Offerta a Ribasso Rif. Preventivo del 06/06/2023

Con la presente Vi sottoponiamo la nostra migliore offerta a ribasso per lavori di manutenzione dell'intradosso del solaio di copertura del corpo scala della Palazzina Direzione Generale, tinteggiatura delle pareti e del soffitto del corpo scala, del corridoio e dell'androne di accesso, nonché la sostituzione del controsoffitto del corridoio e dell'androne.

In riferimento al nostro preventivo inviato con protocollo aziendale N° 1575/23 del 06/06/2023, formuliamo un'offerta economica al ribasso rispetto all'importo indicato nel preventivo.

L'importo complessivo da noi indicato nel preventivo è pari a € 17.100,00 + Iva
L'importo complessivo che noi Vi proponiamo ribassato è di € 16.800,00 + iva
Durata dei lavori gg 15 lavorativi salvo mancanza dei materiali in deposito.

PER ACCETTAZIONE LA DITTA

